

SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK

SPOLEČENSTVÍ NA STEZCE 489, PRAHA 10

KONANÉ DNE 26.6.2013

Příloha k pozvánce

Bod č. 5 – Zpráva o činnosti výboru za rok 2012

A. ADMINISTRATIVNÍ ČÁST

- ↪ Rozdělení povinností a úkolů pro jednotlivé členy výboru pro další období
- ↪ Příprava na shromáždění vlastníků
- ↪ Úprava internetových schránek
- ↪ Zajištění povinných revizí a prohlídek
- ↪ Zajištění KD stavby
- ↪ Zajištění výběrových řízení - jednotlivé opravy v domě (úklid, čištění podlah (terasso), malování, dveře, osvětlení atd...)
- ↪ Závěrečná administrace Zelená Úsporám
- ↪ Řešení reklamací s firmou Izoltechnik
- ↪ Zajištění odstraňování graffiti

B. PROVOZNÍ ČÁST

- součinnost a zajištění provedení následujících prací v domě:

- ↪ Rekonstrukce domu vč. zateplení - účast na KD konaných každý týden, denní kontrola prováděných prací
- ↪ Účast při kolaudaci
- ↪ Výměna osvětlení spol. prostor s instalací pohybových čidel
- ↪ Rekonstrukce systému domácích telefonů včetně nového zvonkového tabla
- ↪ Výměna dveří ve sklepních prostorech za protipožární
- ↪ Výměna části zkorodovaného teplovodního potrubí vč. zateplení stávajícího potrubí
- ↪ Nátěr podlahy v suterénu domu
- ↪ Deratizace
- ↪ Osazení stožáru na střeše domu pro antény a satelitní paraboly vč. protažení kabelů
- ↪ Penetrační a antigraffiti nátěr fasády
- ↪ Úprava místnosti WC
- ↪ Stavební úpravy spol. prostor (kotelna, sklad, schodiště a chodby) vč. výměny dvířek plynoměrů za protipožární
- ↪ Vymalování společných prostor
- ↪ Osazení a dodávka okenních mříží v místnostech v suterénu domu
- ↪ Úprava místnosti výboru - bývalá mandlovna
- ↪ Bezpečnostní fólie na okna a vstupní dveře
- ↪ Generální úklid společných prostor

Náklady na jednotlivé položky je možno podrobně prohlédnout na transparentním účtu SVJ.