

**SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK  
SPOLEČENSTVÍ NA STEZCE 489, PRAHA 10  
KONANÉ DNE 23.6.2011**

Příloha k pozvánce

**Bod č. 5 – Předběžný rozpočet na správu domu a  
zálohových plateb na služby spojené s užíváním  
jednotky pro rok 2011**

Výbor SVJ oznamuje navýšení zálohových položek na UT, TUV, SV atd. v závislosti na růstu cen energií a předpokládaném navýšení DPH, a to o 10% se zohledněním spotřeby předchozího kalendářního roku.

Výbor SVJ navrhuje navýšení příspěvku na Správu domu o cca 5.800,--Kč měsíčně, a to z důvodu nedostatečné výše příspěvku. Ze Správy domu je čerpáno: pojistné domu, bankovní + ostatní poplatky, poštovné, ověřování, správa domu, účetnictví domu, odměny výboru, drobné výdaje domu –např. klíče apod...

Částka navýšení by činila 2,75Kč /m<sup>2</sup>/měsíc, tedy v průměru na bytovou jednotku bude navýšení činit cca 166,--Kč/měsíc – tzn. cca 2.000,--Kč/rok/byt.

popis	předpisy na 01-12/2011	poznámka
Správa domu	220 000,00	předpoklad
Opravy a údržba	100 000,00	předpoklad
UT	639 728,00	předběžný nárůst o 10%
TUV celkem	185 779,00	
SV	90 682,00	
Provoz výtahu	25 726,00	
Odvoz odpadu	28 128,00	
El.energie spol.prostor	5 368,00	
Úklid	28 670,00	
<b>Zálohové platby celkem</b>	<b>1 225 411,00</b>	

## NÁVRH K ODSOUHLASENÍ NA ČLENSKÉ SCHŮZI:

- 1. Odsouhlasení předběžného rozpočtu pro rok 2011 včetně navýšení příspěvku na správu domu o cca 2,75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíčně.**