

ROZPOČET Společenství Na Stezce 489, Praha 10 pro rok 2009

Odsouhlasený příspěvek do "Fondu oprav" 35,--Kč/m²
bude rozdělen následujícím způsobem:

22,-- - Dlouhodobá záloha na opravy (Fond oprav)

7,-- - Běžné opravy společných prostor

6,-- - Správa domu

35,-- CELKEM

Fond Oprav	
Počet m ² celkem za dům:	2 119,00
Příspěvek ve výši 20,--/m ²	22,00
CELKEM měsíčně	46 618,00
CEKEM FO za ROK	559 416,00

Běžné opravy společných prostor	
Počet m ² celkem za dům:	2 119,00
Příspěvek ve výši 7,--/m ²	7,00
CELKEM měsíčně	14 833,00
CEKEM za ROK	177 996,00

Nevyčerpaná částka bude převedena do fondu oprav

Správa domu	
Počet m ² celkem za dům:	2 119,00
Příspěvek ve výši 8,--/m ²	6,00
CELKEM měsíčně	12 714,00
CEKEM za ROK	152 568,00

Nevyčerpaná částka bude převedena do fondu oprav

Správa domu v sobě zahrnuje následující položky:

Položka	Náklad měsíčně	Náklad ročně
Odměny výboru	4 000,00	48000
Správa domu (účetnictví+správce)	4 795,00	57540
Pojištění domu	2 505,83	30070
Ostatní (poštovné, bank. popl, ověřování, žárovky atd.)	1 400,00	16800
CELKEM	12 700,83	152410