

SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK SPOLEČENSTVÍ NA STEZCE 489, PRAHA 10 KONANÉ DNE 18.3.2010

Příloha k pozvánce

Bod č. 4 – Zpráva o činnosti výboru Společenství za období 02/2009 - 02/2010

Datum konání schůzí výboru:

- 5.2.2009
- 4.5.2009
- 25.6.2009
- 12.10.2009
- 21.10.2009
- 3.12.2009
- 7.12.2009
- 12.1.2010
- 26.2.2010
- 3.3.2010

A.ADMINISTRATIVNÍ ČÁST

- 1.Rozdělení povinností a úkolů pro jednotlivé členy výboru pro další období
- 2.Příprava na 3.shromáždění vlastníků(na schodech)
3. Příprava na 4.shromáždění vlastníků a návrh bodů k projednání
- 4.Úprava internetových schránek
- 5.Zpracování návrhu „Pravidel pro výběrová řízení“- bude předložen dodatečně majitelům SVJ ,před 4.shromáždění vlastníků
- 6.Zajištění projektové dokumentace k programu „Zelená úsporám“ a „Panel II“ vč.výběrového řízení a poptávkového listu-94 000 Kč a vyhotovení smlouvy
- 6.Digitalizace projektové dokumentace-35 000 Kč vč.vyhotovení smlouvy
- 7.Výběrové řízení na rekonstrukci plynového potrubí vč.vyhotovení smlouvy
- 8.Zajištění povinných revizí a prohlídek
- 9.Činnost technického dozoru investora u realizovaných akcí(viz.bod B)
- 10.Účast na školení programu „Zelená úsporám“
- 11.Uzavřeno pojištění domu vč.předání smluvních podmínek majitelům SVJ
- 12.Uzavřen dodatek ke smlouvě o pronájmu s O2
- 13.Uzavřena dohoda s firmou TOMBIKE – účast na spol.nákladech za el.energii
- 14.Vyřešení stížnosti pí.Vosátkové
- 15.Vyřešení trestního oznámení p.Kraffera na člena výboru SVJ

B.PROVOZNÍ ČÁST

- 1.Vyklizení sklepních prostor -svépomocí
- 2.Drobné opravy,dveře,prádelna(02-06/2009)-10 869 Kč
- 2.Nové rozvody „požární vody“ – nové hydranty(07/2009)-29 600 Kč
- 3.Přesunutí vypouštěcích ventilů+uzávěrů vody ve sklepních prostorách (07/2009)-15 000 Kč
- 4.Deratizace-nástrahy proti hlodavcům (05/2009)-3 570 Kč
- 5.Oprava ventilů a hlavního uzávěru teplé vody (10/2009) – 13 100 Kč
- 6.Rekonstrukce plynového potrubí vč.dom.přípojek (10/2009) – 221 896 Kč
- 7.Vyčištění prostoru bývalé kotelny+osazení nového čerpadla – 2.140 Kč
- 8.Oprava spojů izolace střechy-(10/2009) – 8 720 Kč
- 9.Výměna poštovních schránek – (11/2009) – 38 445 Kč
- 10.Mimořádný úklid sněhu z teras a odstranění rampouchů-(01-02/2010)

Poznámka:

***Do zápisů z jednotlivých schůzí výboru je možno nahlédnout a zároveň zodpovědět
Případné dotazy každou první středu v měsíci od 20-20.30 hod –b.č.30-pí.Brzoňová***